



RÉSIDENCE SIGNAC

— SAINT-ETIENNE (42)

Nature de l'opération

Le projet consiste en la réhabilitation thermique de 3 bâtiments comprenant : la démolition d'un bâtiment et la démolition partielle d'un autre, la reprise de la granulométrie des logements, la création d'édicules d'entrée et des cages d'ascenseur, la création d'une chaufferie, la mise en conformité technique et sécuritaire et le remplacement des équipements sanitaires.

Réhabilitation thermique et technique en site occupé
RT élément par élément

Maître d'ouvrage

HABITAT et METROPOLE
Cindy LEITERER
04 77 29 29 29

Type de projet

Réhabilitation de 200 logements répartis en 3 bâtiments

Equipe MCE

Architecte : URB1N
Economiste : GBA&Co
BET Fluides et Thermique : GBA Energies
BET structure : ICOBA
BET VRD : B INGÉNIERIE
BET Acoustique : Génie Acoustique

Surface de plancher

EDL = 11 728 m²
PROJET = 7 674 m² réhabilités
et 4 054 m² démolis

Missions

Complète

Adresse du projet

Rue Paul SIGNAC
42000 Saint-Etienne

Montant HT Travaux

5 170 000 € HT

Phase de réalisation

Travaux en cours livraison début 2027