



LES FARLOTS – Résidence Autonomie

– CHAZELLES-SUR-LYON (42)

Nature de l'opération

Situé à Chazelles sur Lyon, ce projet s'inscrit dans la démarche de reconstruire la ville sur la ville, suite à la démolition et la dépollution d'un ancien site industriel, libérant un grand tènement à proximité du centre-ville. Ce bâtiment de 65 logements séniors s'implante au centre de la parcelle. Avec des locaux communs au RDC, La Résidence propose tous les services nécessaires au « bien vieillir » et au maintien à domicile. Les logements se développent sur 2 ailes profitant d'orientations et des vues variées. Au centre, le volume traité en toiture terrasse équipée d'un solarium se détache, mettant en valeur l'entrée principale. Les abords sont largement végétalisés pour offrir au résident un cadre de vie urbain agréable.

Maître d'ouvrage

BROSSE PROMOTION

Type de projet

Construction d'une résidence autonomie de 65 logements

Equipe MCE

Architecte : URB1N

Economiste : GBA Eco

BET Fluides et Thermique : GBA Energies

BET Structure : BOST Ingénierie

VRD : GEOLIS

Surface de plancher

3 880 m²

Missions

Complète

Adresse du projet

Boulevard Etienne Peronnet
42140 Chazelles-Sur-Lyon

Montant HT Travaux

5 470 000 € HT

Phase de réalisation

Travaux en cours
Livraison fin 2027